

ATTIVO	31/12/2021	31/12/2020
A) Crediti verso soci fondatori		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
1) costi di impianto e di ampliamento		
2) costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso e acconti	1.366	1.366
7) altre	0	0
Totale	<u>1.366</u>	<u>1.366</u>
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni	5.990.260	5.990.260
2) fabbricati	41.598.648	41.581.931
3) cascine	5.880.000	5.880.000
4) impianti e attrezzature	956	1.258
5) altri beni	16.779	28.496
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
Totale	<u>53.486.643</u>	<u>53.481.945</u>
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
2) crediti		
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) altri titoli		
Totale	<u>0</u>	<u>0</u>
Totale immobilizzazioni (B)	<u>53.488.009</u>	<u>53.483.311</u>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie, e di consumo		
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) lavori in corso su progetti		
4) prodotti finiti e merci		
5) acconti		
Totale	<u>0</u>	<u>0</u>
II - Crediti:		
1) verso clienti	0	0
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
5) verso altri	149.832	159.033
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
Totale	<u>149.832</u>	<u>159.033</u>
III - Attivita' finanziarie non immobilizzazioni		
1) partecipazioni		
2) altri titoli	1.171.785	289.670
Totale	<u>1.171.785</u>	<u>289.670</u>
IV - Disponibilita' liquide		
1) depositi bancari e postali	1.116.637	11.454
2) assegni		
3) denaro e valori in cassa	1.100	787
Totale	<u>1.117.737</u>	<u>12.241</u>
Totale attivo circolante (C)	<u>2.439.354</u>	<u>460.944</u>
D) Ratei e risconti	16.428	9.765
Totale attivo	<u>55.943.791</u>	<u>53.954.020</u>

PASSIVO	31/12/2021	31/12/2020
A) Patrimonio netto		
I - Patrimonio dell'ente	34.387.770	34.358.298
II - Patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	18.402.329	18.402.330
2) fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	126.462	69.328
3) fondi vincolati destinati da terzi	0	47.246
III - Patrimonio libero		
1) risultato gestionale esercizio in corso	34.729	29.472
2) risultato gestionale esercizi precedenti	0	0
3) fondi non vincolati	0	0
Totale	<u>52.951.290</u>	<u>52.906.674</u>
B) Fondi per rischi ed oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) altri	1.273.035	356.606
Totale	<u>1.273.035</u>	<u>356.606</u>
C) Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	<u>192.774</u>	<u>171.638</u>
D) Debiti		
1) debiti verso banche	0	11.712
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
2) debiti verso altri finanziatori	0	0
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) acconti	40.910	23.013
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
4) debiti verso fornitori	119.361	93.627
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
5) debiti tributari	184.137	157.646
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
6) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	26.059	27.578
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
7) altri debiti	1.154.046	204.326
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
Totale	<u>1.524.513</u>	<u>517.902</u>
E) Ratei e risconti	2.179	1.200
Totale passivo	<u>55.943.791</u>	<u>53.954.020</u>

RENDICONTO GESTIONALE

Oneri		31/12/2021	31/12/2020	Proventi		31/12/2021	31/12/2020
1) Oneri da attività tipiche				1) Proventi e ricavi da attività tipiche			
1.1) Acquisti		22.708	16.565	1.1) Da contributi su progetti			
1.2) Servizi		462.973	419.881	1.2) Da contratti con enti pubblici / Famiglie			
1.3) Godimento beni di terzi		1.115	1.534	1.3) Da soci ed associati (quote)			
1.4) Personale		324.368	317.275	1.4) Da non soci			
1.5) Ammortamenti		15.342	16.062	1.5) Altri proventi e ricavi	1.844.711	1.825.032	
1.6) Oneri diversi di gestione		911.416	892.280				
Totale Oneri da attività tipiche		1.737.922	1.663.597	Totale Proventi da attività tipiche	1.844.711	1.825.032	
2) Oneri promozionali e di raccolta fondi				2) Proventi da raccolta fondi			
2.1) Raccolta fondi 1		0	0	2.1) Devoluzione 5 per mille	0	0	
2.2) Raccolta fondi 2		0	0	2.2) Raccolta fondi 2	0	0	
2.3) Raccolta fondi 3		0	0	2.3) Raccolta fondi 3	0	0	
2.4) Attività ordinaria di promozione		0	0	2.4) Altri	0	0	
Totale Oneri promozionali		0	0	Totale Proventi da raccolta fondi	0	0	
3) Oneri da attività accessorie				3) Proventi da attività accessorie			
3.1) Acquisti				Da gestione attività accessorie			
3.2) Servizi				3.2) Da contratti con enti pubblici			
3.3) Godimento beni di terzi				3.3) Da soci ed associati			
3.4) Personale				3.4) Da non soci			
3.5) Ammortamenti				3.5) Altri proventi			
3.6) Oneri diversi di gestione							
Totale Oneri da attività accessorie		0	0	Totale Proventi da attività accessorie	0	0	
4) Oneri finanziari e patrimoniali				4) Proventi finanziari e patrimoniali			
4.1) Su rapporti bancari		1.259	2.035	4.1) Da rapporti bancari			
4.2) Su prestiti				4.2) Da altri investimenti finanziari	5.877	2.761	
4.3) Da patrimonio edilizio				4.3) Da patrimonio edilizio			
4.4) Da altri beni patrimoniali				4.4) Da altri beni patrimoniali			
4.5) Oneri straordinari		420	45	4.5) Proventi straordinari	95.528	10.725	
Totale Oneri finanziari e patrimoniali		1.679	2.080	Totale Proventi finanziari e patrimoniali	101.405	13.486	
5) Oneri di supporto generale							
5.1) Acquisti							
5.2) Servizi							
5.3) Godimento beni di terzi							
5.4) Personale							
5.5) Ammortamenti							
5.6) Altri oneri		171.786	143.369				
Totale Oneri di supporto generale		171.786	143.369				
Totale Oneri		1.911.387	1.809.046	Totale Proventi	1.946.116	1.838.518	
Risultato gestionale positivo		34.729	29.472	Risultato gestionale negativo	0	0	

CONTO ECONOMICO

	31/12/2021	31/12/2020
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni		
2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazione dei lavori in corso su ordinaz.		
4) incrementi di immobilizz. per lavori interni		
5)altri ricavi e proventi	1.940.239	1.835.757
di cui contributi in conto esercizio		
Totale	<u>1.940.239</u>	<u>1.835.757</u>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	22.708	16.565
7) per servizi	462.973	419.881
8) per godimento di beni di terzi	1.115	1.534
9) per il personale		
a) salari e stipendi	224.598	222.837
b) oneri sociali	60.031	60.006
c) trattamento di fine rapporto	22.408	17.209
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi	17.331	17.223
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizz. immateriali	0	0
b) ammortamento delle immobilizz. materiali	15.342	16.062
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutaz. dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	31.578	178.796
11)variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie, di consumo e merci		
12)accantonamenti per rischi	154.523	
13)altri accantonamenti	0	90.000
14)oneri diversi di gestione	725.735	623.529
Totale	<u>1.738.342</u>	<u>1.663.642</u>
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	<u>201.897</u>	<u>172.115</u>
C) Proventi ed oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
di cui da societa' controllanti		
b) da altri titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti	5.877	2.761
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
di cui da societa' controllanti		
17) interessi ed altri oneri finanziari	1.259	2.035
di cui verso societa' controllate		
di cui verso societa' collegate		
di cui verso societa' controllanti		
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale (15+16-17+-17bis)	<u>4.618</u>	<u>726</u>
D) Rettifiche di valore di attivita' finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di altre immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di altre immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
Totale delle rettifiche (18-19)	<u>0</u>	<u>0</u>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	<u>206.515</u>	<u>172.841</u>
20) imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate	171.786	143.369
21) utile (perdita) dell'esercizio	<u>34.729</u>	<u>29.472</u>