

PIO ISTITUTO DEI SORDI - ENTE FILANTROPICO

Codice fiscale: 00799410154

Iscritto al RUNTS nella sezione ENTI FILANTROPICI (rep. n. 141768)

BILANCIO ESERCIZIO 31/12/2025

STATO PATRIMONIALE
ATTIVO

	2025	2024
A) Quote associative o apporti ancora dovuti	-	-
B) Immobilizzazioni	-	-
I - Immobilizzazioni immateriali:	-	-
1) costi di impianto e di ampliamento	-	-
2) costi di sviluppo	-	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	-	27
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	-	-
5) avviamento	-	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
7) altre	-	-
Totale	<u>-</u>	<u>27</u>
II - Immobilizzazioni materiali:	-	-
1) terreni e fabbricati	53.945.638	53.852.983
2) impianti e macchinari	-	103
3) attrezzature	-	-
4) altri beni	10.548	12.744
5) immobilizzazioni in corso e acconti	-	-
Totale	<u>53.956.186</u>	<u>53.865.830</u>
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
1) partecipazioni in	-	-
a) imprese controllate	-	-
b) imprese collegate	-	-
c) altre imprese	-	-
2) crediti:	-	-
a) verso imprese controllate	-	-
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
b) verso imprese collegate	-	-
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
c) verso altri enti del Terzo settore	-	-
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
d) verso altri	-	-
<i>di cui esigibili entro l'esercizio successivo</i>	-	-
3) altri titoli	-	-
Totale	<u>-</u>	<u>-</u>
Totale immobilizzazioni (B)	<u>53.956.186</u>	<u>53.865.857</u>
C) Attivo circolante	-	-
I - Rimanenze	-	-
1) materie prime, sussidiarie, e di consumo	-	-
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-
3) lavori in corso su ordinazione	-	-
4) prodotti finiti e merci	-	-
5) acconti	-	-
Totale	<u>-</u>	<u>-</u>
II - Crediti:	-	-
1) verso utenti e clienti	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
2) verso associati e fondatori	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
3) verso enti pubblici	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
4) verso soggetti privati per contributi	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
5) verso enti della stessa rete associativa	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
6) verso altri enti del Terzo settore	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
7) verso imprese controllate	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
8) verso imprese collegate	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
9) crediti tributari	14.087	134.633
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
10) da 5 per mille	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
11) imposte anticipate	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
12) verso altri	152.971	1.067.416
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
Totale	<u>167.058</u>	<u>1.202.049</u>

III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:	-	-
1) partecipazioni in imprese controllate	-	-
2) partecipazioni in imprese collegate	-	-
3) altri titoli	2.238.727	1.846.310
Totale	2.238.727	1.846.310
IV - Disponibilita' liquide	-	-
1) depositi bancari e postali	164.370	177.914
2) assegni	-	-
3) denaro e valori in cassa	1.838	2.278
Totale	166.208	180.192
Totale attivo circolante (C)	2.571.993	3.228.551
D) Ratei e risconti	17.488	31.320
Totale attivo	56.545.667	57.125.728

PASSIVO

	2025	2024
A) Patrimonio netto	-	-
I - Fondo di dotazione dell'ente	-	-
II - Patrimonio vincolato	-	-
1) Riserve statutarie	52.791.653	52.764.898
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	2.620.079	716.423
3) Riserve vincolate destinate da terzi	-	-
III - Patrimonio libero	-	-
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	-	-
2) Altre riserve	-	-1
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	49.360	26.755
Totale	55.461.092	53.508.075
B) Fondi per rischi ed oneri	-	-
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	-	-
2) per imposte, anche differite	-	-
3) altri	345.995	1.760.881
Totale	345.995	1.760.881
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	287.433	264.517
D) Debiti	-	-
1) debiti verso banche	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
2) debiti verso altri finanziatori	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
6) acconti	27.814	50.648
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
7) debiti verso fornitori	94.617	158.459
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
8) debiti verso imprese controllate e collegate	-	-
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
9) debiti tributari	24.063	147.138
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	27.838	25.616
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	49.151	45.620
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
12) altri debiti	227.238	1.163.348
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	-	-
Totale	450.721	1.590.829
E) Ratei e risconti	426	1.426
Totale passivo	56.545.667	57.125.728

RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E COSTI	2025	2024	PROVENTI E RICAVI	2025	2024
A) Costi e oneri da attività di interesse generale			A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	-	-
2) Servizi	8.569	26.918	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	-	-
3) Godimento beni di terzi	-	-	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	-	-
4) Personale	39.835	36.791	4) Erogazioni liberali	9.312	7.566
5) Ammortamenti	-	-	5) Proventi del 5 per mille	-	-
5 bis) Svalutazione immobilizzazioni materiali e immateriali	-	-	6) Contributi da soggetti privati	-	38.750
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	-	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	-	-
7) Oneri diversi di gestione	21.213	23.966	8) Contributi da enti pubblici	-	5.539
8) Rimanenze iniziali	-	-	9) Proventi da contratti con enti pubblici	-	-
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	774.652	235.393	10) Altri ricavi, rendite e proventi	-	-
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali (-)	-253.467	-97.921	11) Rimanenze finali	-	-
11) Utilizzo riserva vincolata da terzi (-)	-	-			
12) Erogazioni ai sensi della propria finalità istituzionale	352.579	260.375			
Totale	943.381	485.522	Totale	9.312	51.855
			Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)	-934.069	-433.667
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	-	-
2) Servizi	-	-	2) Contributi da soggetti privati	-	-
3) Godimento beni di terzi	-	-	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	-	-
4) Personale	-	-	4) Contributi da enti pubblici	-	-
5) Ammortamenti	-	-	5) Proventi da contratti con enti pubblici	-	-
5 bis) Svalutazione immobilizzazioni materiali e immateriali	-	-	6) Altri ricavi, rendite e proventi	-	-
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	-	7) Rimanenze finali	-	-
7) Oneri diversi di gestione	-	-			
8) Rimanenze iniziali	-	-	Totale	-	-
Totale	-	-	Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)	-	-
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	-	-	1) Proventi da raccolte fondi abituali	-	-
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	-	-	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	-	-
3) Altri oneri	-	-	3) Altri proventi	-	-
Totale	-	-	Totale	-	-
			Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	-	-
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	9.390	11.700	1) Da rapporti bancari	7.876	22.426
2) Su prestiti	-	-	2) Da altri investimenti finanziari	10.959	34.348
3) Da patrimonio edilizio	875.534	1.005.563	3) Da patrimonio edilizio	2.194.689	2.166.610
4) Da altri beni patrimoniali	-	-	4) Da altri beni patrimoniali	-	-
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	154.523	5) Altri proventi	1.546.497	72.432
6) Altri oneri	1.345.721	-			
Totale	2.230.645	1.171.786	Totale	3.760.021	2.295.816
			Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	1.529.376	1.124.030
E) Costi e oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.376	3.882	1) Proventi da distacco del personale	-	-
2) Servizi	120.942	124.010	2) Altri proventi di supporto generale	-	-
3) Godimento beni di terzi	5.535	2.484	3) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	-	-
4) Personale	303.239	273.938	4) Utilizzo riserva vincolata da terzi	-	-
5) Ammortamenti	4.430	6.725			
5 bis) Svalutazione immobilizzazioni materiali e immateriali	-	-			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	-	Totale	-	-
7) Altri oneri	59.974	248.558	Totale proventi e ricavi	3.769.333	2.347.671
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	63.022	-	Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	61.039	157.683
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali (-)	-26.250	-126.917	Imposte	11.679	130.928
Totale	534.268	532.680	Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-)	49.360	26.755
Totale oneri e costi	3.708.294	2.189.988			