

ATTIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) Crediti verso soci fondatori		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali:		
1) costi di impianto e di ampliamento		
2) costi di ricerca, sviluppo e di pubblicità		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
7) altre	0	0
Totale	<u>0</u>	<u>0</u>
II - Immobilizzazioni materiali:		
1) terreni	5.990.260	5.970.260
2) fabbricati	41.504.726	28.913.661
3) cascine	5.880.000	
4) impianti e attrezzature	2.599	4.461
5) altri beni	29.281	38.005
6) immobilizzazioni in corso e acconti		
Totale	<u>53.406.866</u>	<u>34.926.387</u>
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
2) crediti		
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) altri titoli		
Totale	<u>0</u>	<u>0</u>
Totale immobilizzazioni (B)	<u>53.406.866</u>	<u>34.926.387</u>
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie, e di consumo		
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) lavori in corso su progetti		
4) prodotti finiti e merci		
5) acconti		
Totale	<u>0</u>	<u>0</u>
II - Crediti:		
1) verso clienti	0	5.720
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
5) verso altri	168.813	177.299
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
Totale	<u>168.813</u>	<u>183.019</u>
III - Attivita' finanziarie non immobilizzazioni		
1) partecipazioni		
2) altri titoli	287.740	231.123
Totale	<u>287.740</u>	<u>231.123</u>
IV - Disponibilita' liquide		
1) depositi bancari e postali	45.353	28.532
2) assegni		
3) denaro e valori in cassa	911	1.043
Totale	<u>46.264</u>	<u>29.575</u>
Totale attivo circolante (C)	<u>502.817</u>	<u>443.717</u>
D) Ratei e risconti	9.632	4.613
Totale attivo	<u>53.919.315</u>	<u>35.374.717</u>

PASSIVO	31/12/2019	31/12/2018
A) Patrimonio netto		
I - Patrimonio dell'ente	34.277.027	34.277.027
II - Patrimonio vincolato		
1) riserve statutarie	18.402.331	1
2) fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali		
3) fondi vincolati destinati da terzi	67.286	
III - Patrimonio libero		
1) risultato gestionale esercizio in corso	33.668	47.603
2) risultato gestionale esercizi precedenti	47.603	0
3) fondi non vincolati	1.976	40.854
Totale	<u>52.829.891</u>	<u>34.365.485</u>
B) Fondi per rischi ed oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) altri	341.950	344.853
Totale	<u>341.950</u>	<u>344.853</u>
C) Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	<u>154.823</u>	<u>138.988</u>
D) Debiti		
1) debiti verso banche	378	179
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
2) debiti verso altri finanziatori	0	0
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
3) acconti	9.352	16.581
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
4) debiti verso fornitori	169.656	101.552
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
5) debiti tributari	177.971	185.424
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
6) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	24.013	22.907
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
7) altri debiti	196.914	194.430
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
Totale	<u>578.284</u>	<u>521.073</u>
E) Ratei e risconti	14.367	4.318
Totale passivo	<u>53.919.315</u>	<u>35.374.717</u>

RENDICONTO GESTIONALE

Oneri		31/12/2019	31/12/2018	Proventi		31/12/2019	31/12/2018
1) Oneri da attività tipiche				1) Proventi e ricavi da attività tipiche			
1.1) Acquisti		66.840	95.261	1.1) Da contributi su progetti			
1.2) Servizi		405.759	353.300	1.2) Da contratti con enti pubblici / Famiglie			
1.3) Godimento beni di terzi		1.532	1.377	1.3) Da soci ed associati (quote)			
1.4) Personale		293.726	274.620	1.4) Da non soci			
1.5) Ammortamenti		14.186	19.437	1.5) Altri proventi e ricavi	1.885.242	1.864.014	
1.6) Oneri diversi di gestione		920.945	915.224				
Totale Oneri da attività tipiche		1.702.988	1.659.219	Totale Proventi da attività tipiche	1.885.242	1.864.014	
2) Oneri promozionali e di raccolta fondi				2) Proventi da raccolta fondi			
2.1) Raccolta fondi 1		0	0	2.1) Devoluzione 5 per mille	0	0	
2.2) Raccolta fondi 2		0	0	2.2) Raccolta fondi 2	0	0	
2.3) Raccolta fondi 3		0	0	2.3) Raccolta fondi 3	0	0	
2.4) Attività ordinaria di promozione		0	0	2.4) Altri	0	0	
Totale Oneri promozionali		0	0	Totale Proventi da raccolta fondi	0	0	
3) Oneri da attività accessorie				3) Proventi da attività accessorie			
3.1) Acquisti				Da gestione attività accessorie			
3.2) Servizi				3.2) Da contratti con enti pubblici			
3.3) Godimento beni di terzi				3.3) Da soci ed associati			
3.4) Personale				3.4) Da non soci			
3.5) Ammortamenti				3.5) Altri proventi			
3.6) Oneri diversi di gestione							
Totale Oneri da attività accessorie		0	0	Totale Proventi da attività accessorie	0	0	
4) Oneri finanziari e patrimoniali				4) Proventi finanziari e patrimoniali			
4.1) Su rapporti bancari		1.923	1.494	4.1) Da rapporti bancari			
4.2) Su prestiti				4.2) Da altri investimenti finanziari	5.107	2.478	
4.3) Da patrimonio edilizio				4.3) Da patrimonio edilizio			
4.4) Da altri beni patrimoniali				4.4) Da altri beni patrimoniali			
4.5) Oneri straordinari		775	379	4.5) Proventi straordinari	13.597	16.298	
Totale Oneri finanziari e patrimoniali		2.698	1.873	Totale Proventi finanziari e patrimoniali	18.704	18.776	
5) Oneri di supporto generale							
5.1) Acquisti							
5.2) Servizi							
5.3) Godimento beni di terzi							
5.4) Personale							
5.5) Ammortamenti							
5.6) Altri oneri		164.592	174.095				
Totale Oneri di supporto generale		164.592	174.095				
Totale Oneri		1.870.278	1.835.187	Totale Proventi	1.903.946	1.882.790	
Risultato gestionale positivo		33.668	47.603	Risultato gestionale negativo	0	0	

CONTO ECONOMICO

	31/12/2019	31/12/2018
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni		
2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) variazione dei lavori in corso su ordinaz.		
4) incrementi di immobilizz. per lavori interni		
5)altri ricavi e proventi	1.898.839	1.880.312
di cui contributi in conto esercizio		
Totale	<u>1.898.839</u>	<u>1.880.312</u>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	66.840	95.261
7) per servizi	405.759	353.300
8) per godimento di beni di terzi	1.532	1.377
9) per il personale		
a) salari e stipendi	205.084	192.363
b) oneri sociali	55.160	50.724
c) trattamento di fine rapporto	16.259	14.334
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi	17.223	17.199
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizz. immateriali	0	645
b) ammortamento delle immobilizz. materiali	14.186	18.792
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutaz. dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	156.701	165.665
11)variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie, di consumo e merci		
12)accantonamenti per rischi		
13)altri accantonamenti	130.000	140.000
14)oneri diversi di gestione	635.019	609.938
Totale	<u>1.703.763</u>	<u>1.659.598</u>
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	<u>195.076</u>	<u>220.714</u>
C) Proventi ed oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
di cui da societa' controllanti		
b) da altri titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti	5.107	2.478
di cui da societa' controllate		
di cui da societa' collegate		
di cui da societa' controllanti		
17) interessi ed altri oneri finanziari	1.923	1.494
di cui verso societa' controllate		
di cui verso societa' collegate		
di cui verso societa' controllanti		
17-bis) utili e perdite su cambi		
Totale (15+16-17+-17bis)	<u>3.184</u>	<u>984</u>
D) Rettifiche di valore di attivita' finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di altre immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di altre immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
Totale delle rettifiche (18-19)	<u>0</u>	<u>0</u>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	<u>198.260</u>	<u>221.698</u>
20) imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate	164.592	174.095
21) utile (perdita) dell'esercizio	<u>33.668</u>	<u>47.603</u>